

2024年12月17日

株式会社ヤモリ
日本海ガス株式会社
株式会社ゼロワンブースター
株式会社日本海ラボ

単身高齢者の見守りサービスを開始します

日本海ガス株式会社（富山県富山市、代表取締役社長：土屋誠）は、株式会社ヤモリ（東京都渋谷区、代表取締役：藤澤正太郎）と提携し、単身高齢者の見守りサービス「みまもりヤモリ」の提供を開始しました。本サービスを通して、単身高齢者の住環境の選択肢を増やすことができ、より「自分らしい生活」の実現をサポートします。日本海ガスは快適で豊かな暮らしを創造し、地域課題の解決に貢献してまいります。



提携サービスの概要

「みまもりヤモリ」は Wifi 不要で簡単に設置できる IoT 見守りサービスで、安価にすぐに導入できるため、単身高齢者の見守り活動のサービス拡充とコスト削減を実現します。「みまもりヤモリ」が 24 時間（※）対象者の動きを感知しなければ、家族や不動産管理会社さまにメールにて自動的に通知が届くシステムです。本提携では入居者の動きの有無を検知することで家族や周囲の方も安心して生活ができるように支援します。

（※管理画面より、個別に変更可能）

使い方

お客さま宅

設置



電池式で両面テープで貼って設置します。
10m 圏内の動きを検知します。

管理会社さま

モニタリング



入居者の行動を管理画面でモニタリング。
管理画面で確認（PC・スマートフォン対応）。

親族・担当者

通知



【※対応：住々木ビル102】入居者の動きを24時間検知できませんでした。📧 通知設定



異変時にメールとSMSで通知
（通知先は自由に追加可能）

提携の背景

株式会社ヤモリは、日本海ガス絆ホールディングスグループの新規事業開発プログラムである「NGAS-Accelerator Program 2024」※の採択企業です。アクセラレーション期間の取り組みや議論を通じて、ヤモリ社が掲げるミッションである「不動産の民主化」に強く共感し、今回の提携に至りました。

北陸地域では、少子高齢化と核家族化の進展に伴い、単身高齢者が安心して暮らせる環境の整備が求められています。遠く離れた高齢者とその暮らしを見守る人々全員が安心できる社会の実現に向けた取り組みとして「みまもりヤモリ」は大きな役割を果たします。日本海ガスは「みまもりヤモリ」のサービス提供を通して、地域のみなさまに新しい安心をお届けしてまいります。

※NGAS-Accelerator Program 2024 は、日本海ガス絆ホールディングスグループが主催し、株式会社ゼロワンブスター（東京都千代田区、代表取締役：合田ジョージ）と株式会社日本海ラボ（富山県富山市、代表取締役社長：新田洋太郎）が共同で運営するコーポレートアクセラレータープログラムです。採択企業には、4か月のプログラム期間中に絆ホールディングスグループの社員が伴走し、グループの持つアセットを提供いたします。

導入事例のご紹介（FP 不動産センターさま）

富山県富山市エリアを中心に不動産事業を運営する株式会社 FP 不動産センター（富山県富山市、代表取締役：石倉央）さまの管理する物件にて見守りヤモリを導入いただいております。

「みまもりヤモリ」を導入している入居者の K さま（富山市在住）のコメント

プライバシーに配慮されたモーションセンサーを活用したサービスで安心した生活を送れています。

電話による安否確認もなく、通常の生活にも支障がない点もありがたいと思っています。



株式会社ヤモリ 代表取締役 藤澤正太郎氏のコメント

北陸エリアの生活を支えるインフラ会社である日本海ガスさまと提携することで、より多くの不動産管理会社さま、不動産オーナーさま、入居者さまに見守りサービスを届けていきたいと思っております。日本全国で孤独死問題が大きな社会課題となっており、それにより単身高齢世帯の入居が拒否されてしまうことも多く、安心できる住環境の確保が必要です。

ヤモリはハードとソフトの技術を組み合わせて、安価で簡単に導入できるサービスを開発しました。日本海ガスさまと本サービスを一緒に展開することで、高齢単身世帯の入居の受け入れが進み、住宅の選択肢が増えて、より安心した生活を送れる社会を作ることを目指します。

日本海ガス株式会社 代表取締役社長 土屋誠のコメント

このたび、株式会社ヤモリさまと『みまもりヤモリ』の事業提携をスタートできることを、心より嬉しく思います。全国の地方都市が抱える深刻な単身高齢者の住環境に対する課題は、例外なく富山も抱えています。本提携を通じ、解決策を富山から全国へ発信し、持続可能な社会の実現に寄与したいと考えています。

ヤモリさまが掲げる「不動産の民主化」への情熱に、私たちも深く共感し、今回の提携に至りました。この提携により、日本海ガスのサービスが様々な形で地域の皆さまのお役に立てたらと思います。今後も、地域課題の解決に向けて積極的に取り組みながら、皆さまの暮らしをより快適で豊かにするサービスを提供してまいります。

プレスリリースに関するお問い合わせ

- 日本海ガスへのお問い合わせ
 - サービスの導入についてのお問い合わせ
 - 日本海ガス リビング営業本部 リビング事業部 都市ガス営業グループ（担当：平）
電話：076-443-1822
 - 業務提携の詳細についてのお問い合わせ
 - 日本海ラボ／オープンイノベーション推進チーム（担当：北野、鈴木）
電話：076-443-1812
- ヤモリへのお問い合わせ
 - 株式会社ヤモリ（広報担当：島田）
メール：pr@yamori.co.jp